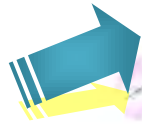


# แผนภูมิ/ขั้นตอน การขออนุญาตกักแปลงอาคาร



**ผู้ขออนุญาต**



**นายช่างตรวจสอบเอกสาร  
เบื้องต้น/ตรวจสอบ  
ผังเมืองและตรวจสอบ  
สภาพสาธารณะ**



**นายช่าง/วิศวกร/ผู้อำนวยการกองช่าง  
ตรวจพิจารณาแบบ**



**ยื่นคำขอตามแบบคำขอ  
(แบบ ข.๑) พร้อมเอกสาร**

**ดำเนินการแล้วเสร็จ ภายใน ๑๐ วัน/ราย**

**เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขอ  
อนุญาตกักแปลงอาคาร**

## เอกสารประกอบการยื่นคำขอ

๑. สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนของผู้ขออนุญาต
๒. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าต้นฉบับทุกหน้า พร้อมเจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้า(กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินให้ตัดแปลงอาคารในที่ดินหรือสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน)
๓. หนังสือยินยอมชดเชยที่ดินต่างเจ้าของ
๔. หนังสือรับรองของผู้ประกอบการที่วิศวกรควบคุมเป็นผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร
๕. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ออกแบบงานสถาปัตยกรรม
๖. แผนผังบริเวณแบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลนพร้อมรายการคำนวณโครงสร้าง
๗. รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย (กรณีอาคารต้องมีระบบบำบัดน้ำเสีย)
๘. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมที่ได้รับอนุญาต
๙. กรณีเพิ่มเติมชั้นอาคาร ต้องมีหนังสือรับรองความมั่นคงอาคารเดิมจากสถาบันที่เชื่อถือได้ แผนผังบริเวณแบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลน