

ประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๗ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงออกประกาศ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๒ การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ให้หมายถึง การใช้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามความหมายของคำว่า “ประกอบกิจการเกษตร” ในระเบียบคณะกรรมการนโยบายและแผนพัฒนา การเกษตรและสหกรณ์ว่าด้วยการขึ้นทะเบียนเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๖๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยมี วัตถุประสงค์เพื่อการบริโภค จำหน่าย หรือใช้งานในฟาร์ม แต่ไม่รวมถึงการทำประมงและการทอผ้า

การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมตามวรรคหนึ่ง ให้หมายความรวมถึงที่ดินหรือ สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ต่อเนื่องที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมนั้นด้วย

ทั้งนี้ พื้นที่ต่อเนื่องตามวรรคสอง ต้องไม่เกินกึ่งหนึ่งของพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบ เกษตรกรรม แต่ไม่รวมถึงกรณีการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ

ข้อ ๓ กรณีที่พื้นที่ต่อเนื่องตามประกาศนี้ ทับซ้อนกับพื้นที่ต่อเนื่องตามประกาศกระทรวงการคลัง และกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์เป็นที่ยอยู่อาศัย ให้พื้นที่ทับซ้อนดังกล่าว เป็นการที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมตามข้อ ๒ ของประกาศฉบับนี้ ให้หมายความรวมถึงช่วงเวลาพักการเกษตรเพื่อประโยชน์ในการฟื้นฟูสภาพที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การพักที่ดินระหว่างฤดูกาลการผลิต และการตัดวงจรโรค

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมตามข้อ ๒ ที่มีชนิดพืช ชนิดสัตว์ หรือ ลักษณะการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามที่ปรากฏในบัญชีแนบท้ายประกาศฉบับนี้ ให้มีอัตราขั้นต่ำของการประกอบกิจการเกษตรต่อไร่ อัตราพื้นที่คอกหรือโรงเรือน อัตราการใช้ที่ดิน หรือมีลักษณะการใช้ประโยชน์ตามที่ระบุไว้ในบัญชีแนบท้ายด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

อุตตม สาวนายน
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีแนบท้าย ก

การประกอบการเกษตรที่เป็นการทำไร่ การปลูกผัก การปลูกไม้ผลยืนต้น การปลูกสวนป่า การปลูกป่าเศรษฐกิจแบบสวนเฉพาะ หรือการปลูกไม้ผลหรือไม้ยืนต้นแบบสวนผสมที่มีชนิดพืชดังต่อไปนี้ จะต้องประกอบการเกษตรให้ได้อัตราขั้นต่ำตามที่กำหนดไว้ในตาราง จึงจะถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์ในการประกอบการเกษตรกรรม

| ชนิดพืช | อัตราขั้นต่ำของการประกอบการเกษตรต่อไร่ |
|-------------------|--|
| ๑. กล้ายหอม | ๒๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๒. กล้ายไข่ | ๒๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๓. กล้ายน้ำว้า | ๒๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๔. กระต้อนเปรี้ยว | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| พันธุ์ทับทิม | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| พันธุ์ปุยฝ้าย | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๕. กาแฟ | ๑๗๐ ต้น/ไร่ |
| พันธุ์โรบัสต้า | ๑๗๐ ต้น/ไร่ |
| พันธุ์อราบิก้า | ๕๓๓ ต้น/ไร่ |
| ๖. กานพลู | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๗. กระวาน | ๑๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๘. โกโก้ | ๑๕๐-๑๗๐ ต้น/ไร่ |
| ๙. ขนุน | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๐. เงาะ | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๑๑. จำปาตะ | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๒. จันทน์เทศ | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๓. ชมพู | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๔. ทุเรียน | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๑๕. ท้อ | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๖. น้อยหน่า | ๑๗๐ ต้น/ไร่ |
| ๑๗. ทุเรียน | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๘. บัวย | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๑๙. ปาล์มน้ำมัน | ๒๒ ต้น/ไร่ |
| ๒๐. ฝรั่ง | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๒๑. พุทรา | ๘๐ ต้น/ไร่ |
| ๒๒. แผลสชั้นพริ้ว | ๔๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๒๓. พริกไทย | ๔๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๒๔. พลู | ๑๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๒๕. มะม่วง | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๒๖. มะพร้าวแก่ | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๒๗. มะพร้าวอ่อน | ๒๐ ต้น/ไร่ |

| ชนิดพืช | อัตราขั้นต่ำของการประกอบการเกษตรต่อไร่ |
|-------------------------|--|
| ๒๘. มะม่วงหิมพานต์ | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๒๙. มะละกอ | |
| (ยกร่อง) | ๑๐๐ ต้น/ไร่ |
| (ไม่ยกร่อง) | ๑๗๕ ต้น/ไร่ |
| ๓๐. มะนาว | ๕๐ ต้น/ไร่ |
| ๓๑. มะปราง | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๓๒. มะขามเปรี้ยว | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๓๓. มะขามหวาน | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๓๔. มังคุด | ๑๖ ต้น/ไร่ |
| ๓๕. ยางพารา | ๘๐ ต้น/ไร่ |
| ๓๖. ลิ้นจี่ | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๓๗. ลำไย | ๒๐ ต้น/ไร่ |
| ๓๘. ละมุด | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๓๙. ลางสาด | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๐. ลองกอง | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๑. ส้มโอ | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๒. ส้มโอเกลี้ยง | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๓. ส้มตรา | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๔. ส้มเขียวหวาน | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๕. ส้มจุก | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๖. สตอเบอร์รี่ | ๑๐,๐๐๐ ต้น/ไร่ |
| ๔๗. สาลี่ | ๔๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๘. สะตอ | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๔๙. หน่อไม้ไผ่ตง | ๒๕ ต้น/ไร่ |
| ๕๐. หน่อไม้ (ยกร่อง) | ๑๐๐-๑๗๐ ต้น/ไร่ |
| ๕๑. พืชกลุ่มให้เนื้อไม้ | ๑๐๐ ต้น/ไร่ |

- หมายเหตุ : (๑) กรณีที่ไม่ปรากฏชนิดพืชตามบัญชีแนบท้ายนี้ ให้ใช้อัตราขั้นต่ำของการประกอบการเกษตรต่อไร่ โดยเทียบเคียงจากชนิดพืชที่มีลักษณะใกล้เคียงที่สุด
- (๒) กรณีที่ไม่สามารถเทียบเคียงจากชนิดพืชที่มีลักษณะใกล้เคียงตาม (๑) ได้ ให้พิจารณาตาม ลักษณะการประกอบการเกษตรในแต่ละท้องถิ่น

บัญชีแนบท้าย ข

การประกอบการเกษตรที่เป็นการเลี้ยงปศุสัตว์ และการเพาะเลี้ยงแมลงเศรษฐกิจและเกษตรอื่น ๆ ที่มีชนิดสัตว์ดังต่อไปนี้ ต้องประกอบการเกษตรให้อัตราขั้นต่ำตามที่กำหนดไว้ในตาราง จึงจะถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์ในการประกอบการเกษตรกรรม

| ชนิดสัตว์ | | พื้นที่คอกหรือโรงเรือน | การใช้ที่ดิน |
|----------------------------------|--|---|----------------|
| โค | | ขนาด ๗ ตารางเมตรต่อตัว | ๑ ตัวต่อ ๕ ไร่ |
| กระบือ | กระบือโตเต็มวัย | ขนาด ๗ ตารางเมตรต่อตัว | ๑ ตัวต่อ ๕ ไร่ |
| แพะ-แกะ | แพะ-แกะโตเต็มวัย | ขนาด ๒ ตารางเมตรต่อตัว | ๑ ตัวต่อไร่ |
| สุกร | พ่อพันธุ์ | คอกเดี่ยว ขนาด ๗.๕ ตารางเมตรต่อตัว | |
| | แม่พันธุ์ | คอกเดี่ยว ขนาด ๑.๕ ตารางเมตรต่อตัว | |
| | สุกรอนุบาล | ขนาด ๐.๕ ตารางเมตรต่อตัว | |
| | สุกรขุน | ขนาด ๑.๕ ตารางเมตรต่อตัว | |
| | คอกคลอด | ใช้พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๖ ตารางเมตรต่อตัว | |
| | ซ่องอุ้มท้อง | ใช้พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒ ตารางเมตรต่อตัว | |
| สัตว์ปีกเลี้ยงปล่อย (เปิดและไก่) | ๔ ตารางเมตรต่อตัว (ตามมาตรฐานปศุสัตว์อินทรีย์) | | |
| กวาง | ๒ ไร่ต่อตัว | | |
| หมูป่า | ๕ ตารางเมตรต่อตัว (เลี้ยงในโรงเรือน) ๐.๒๕ ไร่ต่อตัว (เลี้ยงปล่อย) | | |
| ผึ้ง | | บริเวณที่มีพืชอาหารเลี้ยงผึ้ง เช่น เกสร และน้ำหวานดอกไม้ที่สมดุลกับจำนวนรังผึ้ง | |
| จิ้งหรีด | | บริเวณพื้นที่เพียงพอและเหมาะสมกับขนาดและจำนวนบ่อ | |

- หมายเหตุ : (๑) กรณีที่ไม่ปรากฏชนิดสัตว์ตามบัญชีแนบท้ายนี้ ให้ใช้อัตราขั้นต่ำของการเลี้ยงปศุสัตว์ และการเพาะเลี้ยงแมลงเศรษฐกิจและเกษตรอื่น ๆ โดยเทียบเคียงจากชนิดสัตว์ที่มีลักษณะใกล้เคียงที่สุด
- (๒) กรณีที่ไม่สามารถเทียบเคียงจากชนิดสัตว์ที่มีลักษณะใกล้เคียงตาม (๑) ได้ ให้พิจารณาตามลักษณะการเลี้ยงปศุสัตว์ และการเพาะเลี้ยงแมลงเศรษฐกิจและเกษตรอื่น ๆ ในแต่ละท้องถิ่น

บัญชีแนบท้าย ค

กรณีการประกอบการเกษตรที่เป็นการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ ให้ถือว่าการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะดังต่อไปนี้ เป็นการใช้ประโยชน์ในการประกอบการเกษตรกรรม

๑. พื้นที่บ่อดิน บ่อปูน กระจกบังลม บ่อพลาสติก โรงเพาะฟัก หรือพื้นที่ที่ใช้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในลักษณะอื่นใด ที่ผู้ขุด ผู้สร้าง ผู้จัดทำ เจ้าของ หรือผู้ครอบครอง มีความมุ่งหมายโดยตรงที่ใช้ทำการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ

๒. ที่ดินที่เป็นพื้นที่ต่อเนื่องที่มีกิจกรรมใช้ประกอบการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เช่น บ่อพักน้ำ บ่อบำบัดน้ำ คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ คูน้ำ คันดินขอบบ่อ ถนน และให้รวมถึงสิ่งปลูกสร้างอื่นใด ที่ใช้ประโยชน์เพื่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ